



Notulen Bijzondere Algemene Ledenvergadering T.C. Nijmegen-Quick

Datum: Donderdag 5 oktober 2023 om 20.00 uur
Locatie: Clubgebouw (Nijmeegsebaan 141 te Nijmegen)

Agendapunten

1. Opening en vaststellen agenda

De voorzitter opent de vergadering om 20.04 uur en stelt de agenda ongewijzigd vast.

2. Mededelingen en berichten van verhindering

Van enkele leden heeft het bestuur een bericht van verhindering ontvangen. Afwezig met kennisgeving zijn de leden J. Donners, A. Dufour en N. Saris.

3. Informatie over huidige leningen

Lucas Brans - voorzitter van Stichting Parkbeheer Nijmegen-Quick - licht de huidige financieringsstructuur kort toe. Joost Nieuwenhuis vult in meer detail aan. Voor hetgeen is toegelicht wordt verwezen naar de presentatie die tijdens de vergadering is gegeven (zie **bijlage**).

Kort gezegd: Stichting Parkbeheer Nijmegen-Quick heeft een lineaire lening afgesloten bij de Rabobank (rentepercentage 3,2%) en bij de BNG (nieuwe banen, rentepercentage 5,4%). De rentevastperiode van de lening bij de Rabobank loopt eind november 2023 af. Nieuwe rentepercentages zullen fors hoger zijn dan de huidige 3,2%. Daarom hebben we gekeken naar alternatieve financieringsmogelijkheden. Een van de opties is de uitgifte van ledenobligaties in combinatie met een periodieke schenking.

De Vereniging heeft een buffer nodig van 30k (afgesproken tijdens de vorige ALV) en hieraan wordt voldaan. De Stichting streeft ernaar eind 2023 een bedrag van 100k in kas te hebben. De leden Haas en Van Meerten geven aan een overzicht van de huidige financiële situatie graag vooraf te hebben ontvangen.

4. Alternatieve vormen van financiering, ledenobligaties

Er wordt eerst een filmpje getoond met een toelichting op de werking van ledenobligaties in combinatie met een periodieke schenking. Daarna worden de financieringsstromen toegelicht en de fiscale voorwaarden.

Voordat er tot stemming wordt overgegaan, wensen de leden meer informatie over de inhoud van de soorten obligaties die worden uitgegeven. Deze worden door Joost toegelicht.

De obligatiehouders kunnen leden en niet-leden zijn.

Bij overlijden stopt de gift, maar gaat de obligatie over naar de erfgenamen.

De lening van de Vereniging aan de Stichting wordt aangewend ter aflossing van (i) de Rabobank-lening en (ii) de BNG-lening.

5. Stemming

Het voorstel wordt gedaan om:

- (i) Ledenobligaties uit te geven; en
- (ii) Een geldlening te verstrekken aan Stichting Parkbeheer Nijmegen-Quick

Het voorstel wordt unaniem aangenomen door de ledenvergadering.

6. Volgende stappen

Zie de bijgevoegde presentatie.

Start: 6 november 2023.

Inloopavonden: 12 en 25 oktober 2023 (info voor geïnteresseerden).

De leden doen de suggestie om de rekentool ter beschikking te stellen om zelf te kunnen bekijken waar het voordeel in zit in de eigen persoonlijke situatie. Daar zal aan tegemoet gekomen worden. Er komt ook een prospectus online. Wie samen de rekentool wil doorlopen of meer info wenst, kan naar de inloopavond komen of iemand van het bestuur benaderen.

7. Rondvraag

Leonieke Verheesen doet nog de oproep aan een ieder om zich aan te melden voor de opening van de nieuwe banen op 28 oktober a.s.

8. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21.30 uur en dankt alle leden voor hun aanwezigheid.

Vastgesteld in de Algemene Ledenvergadering op 28 maart 2024

de voorzitter,

J.W. Lutje Schipholt

de secretaris,

C. Akker