



BALV LLTC

WELKOM

Donderdag 16 juni 2022



**HET PLEZIER VAN
SPORTEN, SAMEN ÉN
ALTIJD DICHTBIJ.**



HET PLEZIER VAN SPORTEN, SAMEN ÉN ALTIJD DICHTBIJ.



PLEZIER

- Positief, luchtig, ontspanning en vermaak
- Een (sport)uitje, een ontmoetingsplek
- Passie voor tennis



SPORTEN

- Op 1: Tennissen
- Winnen en verliezen – wedstrijd en recreatief
- Body & mind, relax & escape
- In de toekomst all weather & padel
- Schaatsen in de winter



SAMEN

- Met vrienden, familie, kinderen
 - 1000 leden
 - 370 jeugdleden
- Onderdeel zijn van, er bij horen
- We doen het samen (activiteiten, klussen, evenementen)



ALTIJD DICHTBIJ

- Voor iedereen, open, toegankelijk
- Familiair, lokaal
- Sinds 1930.

Agenda



1. Opening
2. Rationale voor 5 banen TopClay All Weather
3. Financiële onderbouwing
4. Stemming
5. Update padel
6. Sluiting



Aan U wordt instemming gevraagd om op basis van het gepresenteerde akkoord te gaan met de aanleg van 5 TopClay All Weather Banen baan 1 tot en met 5.

Rationale



- ALV maart 2021 beslissing genomen om 2 banen AW aan te leggen
 - Zachtere winters, year-round seizoen
 - Optimaal gebruik club faciliteiten
 - Service aan leden, benefit om lid te worden
- ALV maart 2022 beslissing genomen op aanbeveling project team om voor TopClay als baansoort te kiezen
 - Tijdens vergadering aangegeven dat Bestuur overweegt om baan 1-5 in het geheel te vervangen door AW
 - Financieel voordeel voor 5 banen gelijktijdig
 - Passend in het onderhoud – investeringsplan
 - Subsidie mogelijkheden (gemeentelijke – en landelijke subsidies)
- Toekomst tennishal Sprokkelenburg onzeker
 - Wordt verkocht per September 2023
 - Door aanleg Padel zal tenniscapaciteit in de winter minder (tot nihil) zijn
 - Geen trainingsfaciliteiten voor onze leden in de winter, met AW wel!

Lange termijn investeringsplan 2022-2031

draft



	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
All weather baan 4 en 5	60.000										60.000
All weather baan 2 en 3	60.000										60.000
All weather baan 1	30.000										30.000
Toplaag baan 6 en 7				25.000							25.000
Toplaag baan 8				12.500							12.500
Toplaag baan 9 en 10					25.000						25.000
Aanpassing waterhuishouding			10.000								10.000
Investerings tennis	150.000	-	10.000	37.500	25.000	-	-	-	-	-	222.500
Aanleg padelbanen	190.000										190.000
Investerings padel	190.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190.000
Groot onderhoud clubhuis					17.500					17.500	35.000
Zonnepanelen clubhuis	10.000										10.000
Onderhoud gravelhok				5.000							5.000
Groot onderhoud hekwerk			5.000				5.000				10.000
Onderhoud oefenmuur				5.000				5.000			10.000
Overige	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	20.000	15.000	15.000	20.000	2.500	97.500
Investerings park/overig	15.000	5.000	10.000	15.000	22.500	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	167.500
Totaal investeringen	355.000	5.000	20.000	52.500	47.500	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	580.000

Opmerkingen

1. Offerte voor 5 all weather banen is EUR 272.000 (offerte). Totale subsidie (gemeente, bosa) is EUR 122.000. Netto investering is dus EUR 150.000.
2. Investeringsbegroting op ALV dd 10/3/22 ging uit van EUR 170.000 voor 5 all weatherbanen. Besparing van alle 5 banen in 1 keer is dus EUR 20.000.
3. Huidige banksaldo van LLTC is: EUR 660.000. Voor de mogelijke investering in padel is tevens een SWS sportlening van EUR 95.000 beschikbaar.



Aan U wordt instemming gevraagd om op basis van het gepresenteerde akkoord te gaan met de aanleg van 5 TopClay All Weather Banen baan 1 tot en met 5.

Update Padel



- Maandag 16 april jl hoorzitting Gemeentehuis Eemnes
 - Partijen die bezwaar hebben ingediend
 - Juridische afdeling Gemeente
 - LLTC als belanghebbende. Juridisch geadviseerd door Blenheim
- Niet alle stukken waren naar bezwaarmakers gestuurd....
- Akoestisch onderzoek laat zien dat we 'maatwerk' zullen moeten aanvragen dan wel opgelegd zullen krijgen.
- Wss wordt er een nieuwe hoorzitting gepland.

Agenda



1. Opening
2. Rationale voor 5 banen TopClay All Weather
3. Financiële onderbouwing
4. Stemming
5. Update padel
6. Sluiting