



LTV de Grensmeppers

2023

Prospectus certificaten t.b.v. realisatie 2 padelbanen



LTV de Grensmeppers  
24-1-2023

## Inhoud

1. Inleiding.....	2
2. Vorm van obligatielening.....	2
3. Looptijd.....	2
4. De inschrijving.....	3
5. De toewijzing.....	3
6. De storting.....	3
7. De betaalbaarstelling.....	3
8. Overige voorwaarden .....	3
9. Loop ik als certificaathouder risico's?.....	4
10. Overzicht certificaat.....	4
Meer informatie .....	4

## 1. Inleiding

In mei 2022 is een enquête uitgeschreven binnen onze vereniging over de mogelijke komst van padelbanen. De resultaten van de enquête zijn gepresenteerd tijdens de Algemene Ledenvergadering van 16 mei 2022. De reacties waren erg positief. Op basis van dit gegeven is het bestuur verder gegaan met het voorbereiden van de realisatie van twee padelbanen bij onze vereniging. Zo is de locatie van de twee banen bepaald, namelijk bij de tennismuur. Dit is de beste optie in verband met mogelijke geluidshinder voor de omgeving. Daarnaast is bij de gemeente Weert de omgevingsvergunning aangevraagd. De grootste uitdaging voor onze vereniging is de financiering van de twee banen. Het totale investeringsbedrag voor de uitbreiding van de padelbanen is begroot op €186.500,-. De financiering van dit bedrag is als volgt:

- Subsidies (BOSA, Roojer Dorpsfonds en NOC\*NSF - €39.950,-
- Eigen vermogen - €45.000,- (er wordt gestreefd naar een resterende liquiditeit van €30.000,-).

Het resterende bedrag van €103.700,- wil het bestuur graag gedeeltelijk financieren door de uitgifte van obligaties, hierna: certificaten genoemd.

De uitgifte van certificaten wordt aantrekkelijk geacht, gezien de relatief korte looptijd (maximaal 10 jaar) en het rendement op basis van de geboden (meervoudige) rente van 3%.

Naast de certificaten wordt een private lening of bancaire lening aangegaan. Voorlopig neigt het bestuur naar de 1<sup>ste</sup> optie (sneller proces).

Op 23 januari 2023 is een extra Algemene Ledenvergadering ingelast. In deze vergadering is het (financiële) plan voor de realisatie van de twee banen gepresenteerd aan de leden. Een grote meerderheid van de aanwezige leden heeft haar goedkeuring gegeven op de realisatie van de twee padelbanen.

## 2. Vorm van obligatielening

- LTV de Grensmeppers geeft certificaten uit ter waarde van €500,-.
- Deelnemers, ook niet-leden en bedrijven, kunnen inschrijven voor een of meer certificaten.
- Op de certificaten wordt een meervoudige rente vergoed van 3% per jaar. De certificaten zijn getiteld "LTV de Grensmeppers padelbanen 2023".

## 3. Looptijd

De genummerde certificaten hebben een looptijd tussen 1 en 10 jaar. De looptijd wordt als volgt bepaald. De certificaten worden uitgegeven per 1 april 2023. De aflossingen vinden plaats in de maand april van de jaren 2024 tot en met 2033 (na de jaarlijkse incassering van de contributie van de leden én Algemene Ledenvergadering). Elk jaar wordt 1/10 deel van de uitgegeven certificaten afgelost. De rentevergoeding vindt plaats vanaf 1 januari 2024.

Door loting tijdens de Algemene Ledenvergadering van het betreffende jaar wordt bepaald welke certificaten (serie) in dat jaar worden afgelost.

#### 4. De inschrijving

Tot en met 24 februari 2023 kan worden ingeschreven op de certificaten. Deelnemers kunnen kiezen voor een of meerdere certificaten. Ook niet-leden en bedrijven kunnen inschrijven op de certificaten. Inschrijving vindt plaats via een online formulier of bijgevoegd opgaveformulier. Het online formulier kan men bereiken door op bijgaande link te klikken:

- **Link opgaveformulier certificaten Padel LTV de grensmeppers**

#### 5. De toewijzing

Na verlening van de vergunning door de gemeente Weert en goedkeuring op de financiering door de Stichting Waarborgfonds (SWS) vindt de toewijzing plaats. Indien de vereniging geen vergunning krijgt vanuit de gemeente en/of geen goedkeuring krijgt vanuit SWS, worden er geen certificaten uitgereikt. Via een e-mail wordt voor 15 maart 2023 aan de inschrijvers bekend gemaakt hoeveel certificaten aan de inschrijver zijn toegewezen, inclusief het/de nummer(s) van het/de certificaat(s). Er wordt geen papieren certificaat uitgereikt.

#### 6. De storting

De storting van het bedrag, zijnde het aantal toegewezen certificaten vermenigvuldigd met €500,-, dient plaats te vinden op uiterlijk 21 maart 2023. Inschrijvers ontvangen per e-mail een betaalbezoek van LTV de Grensmeppers via Club Collect. Wanneer de betaling op dat tijdstip niet is ontvangen heeft het bestuur van LTV de grensmeppers het recht het certificaat opnieuw toe te wijzen.

#### 7. De betaalbaarstelling

De certificaten worden genummerd en ieder jaar wordt 1/10 deel van de uitgegeven certificaten uitgeloot. De uitgelote certificaten worden terugbetaald. Gelijktijdig met de terugbetaling van het certificaat, wordt de opgebouwde meervoudige rente uitbetaald. Voor de duidelijkheid, de rente wordt dus bijgeschreven en niet jaarlijks uitbetaald.

#### 8. Overige voorwaarden

- De certificaten zijn niet overdraagbaar.
- De penningmeester van LTV de Grensmeppers houdt in een register bij welke certificaten (op nummer, inclusief letter) door wie gekocht zijn, inclusief de gegevens van de certificaathouders zoals opgegeven bij inschrijving.
- In verband met privacy kunnen certificaathouders wel hun eigen gegevens opvragen, maar niet die van andere certificaathouders.
- Vervroegde aflossing van het certificaat is niet toegestaan, met uitzondering van de situatie van overlijden van de certificaathouder. In geval een certificaathouder toch vervroegde aflossing wenst, dient hij hierover in contact te treden met het bestuur van LTV de Grensmeppers, dat kan besluiten om in uitzonderingsgevallen tot vervroegde aflossing over te gaan.
- In geval van overlijden van een certificaathouder zal het bedrag van de tot de nalatenschap van de overledene behorende certifica(a)t(en) worden uitgekeerd binnen twaalf maanden na de dag van overlijden aan de tot de nalatenschap van de overledene gerechtigden of aan hun vertegenwoordigers. De penningmeester van LTV de Grensmeppers is gerechtigd om te verlangen dat bedoelde gerechtigden of vertegenwoordigers hun bevoegdheid aantonen met een verklaring van erfrecht.
- Indien het bankrekeningnummer voor de aflossing wordt gewijzigd, is de certificaathouder er zelf verantwoordelijk voor dat de penningmeester van LTV de

Grensmeppers op adequate wijze zal worden ingelicht over de wijziging. Als een wijziging niet wordt doorgegeven en de aflossing op een verkeerde bankrekening wordt uitbetaald, geldt deze betaling als bevrijdend ten opzichte van de certificaathouder.

- Indien de penningmeester van LTV de Grensmeppers niet over het juiste bankrekeningnummer beschikt om het uitgelote certificaat te kunnen uitbetalen, geeft de penningmeester van LTV de Grensmeppers dit per email door aan de certificaathouder. De certificaathouder heeft tot één jaar na de Algemene Ledenvergadering waarin de uitloting heeft plaatsgevonden de tijd om de penningmeester van LTV de Grensmeppers te informeren over het juiste bankrekeningnummer. Na deze periode van één jaar verliest het certificaat zijn waarde en wordt het niet uitbetaalde bedrag toegevoegd aan de algemene middelen van LTV de Grensmeppers.
- In gevallen waarin de voorwaarden in deze prospectus niet voorzien, beslist het bestuur van LTV de Grensmeppers, waarbij de belangen van de certificaathouder(s) en LTV de Grensmeppers in gelijke mate in acht genomen worden.

## 9. Loop ik als certificaathouder risico's?

Een certificaat is een (obligatie)lening. Dit betekent dat LTV de Grensmeppers de wettelijke plicht heeft om de waarde van het certificaat en de rente volgens de voorwaarden uit te betalen. De lening zal geheel opeisbaar worden en moeten worden terugbetaald, ingeval van ontbinding van LTV de Grensmeppers, wanneer de vereniging in staat van faillissement verklaard wordt, evenals wanneer de vereniging niet stipt aan haar verplichtingen uit gemelde certificaat lening voldoet.

Indien LTV de Grensmeppers bij hierboven genoemde situaties over onvoldoende liquide middelen beschikt, bestaat er het risico dat de lening en eventuele rente niet aan de certificaathouder kan worden terugbetaald.

Kortom, een certificaathouder loopt het risico zijn of haar inleg te verliezen.

## 10. Overzicht certificaat

Coupure certificaat	€500,-
Rentevergoeding	3% meervoudig over de looptijd
Looptijd	1 tot 10 jaar (jaarlijks door loting bepaald)
Ingangsdatum	1 april 2023
Sluitingsdatum inschrijving	24 februari 2023
Stortingsdatum	Uiterlijk 21 maart 2023
Uitgifteprijs	100% van de nominale waarde

### Meer informatie

Jurjen Feld  
 Secretaris LTV de Grensmeppers  
 E-mailadres: [secretaris@grensmeppers.nl](mailto:secretaris@grensmeppers.nl)

André Versteegen  
 Padelcommissie LTV de Grensmeppers  
 E-mailadres: [andreverteegen@gmail.com](mailto:andreverteegen@gmail.com)